

ООО "ЖКХ-СЕРВИС"

S дома = 10798,3 кв.м

Отчет по выполнению работ и услуг по содержанию и текущему ремонту жилого дома № ул. Грищенко д. 4 в 2014 году

№ п/п	Наименование работ и услуг	Начислено	Получено	Стоимость работ
	Содержание и текущий ремонт:	4 319 128	3 690 098	4 703 810,82
1.	Содержание и благоустройство придомовой территории(в том числе мезанизированная уборка территории от снега)	348 454,68		271 781
2.	Содержание мест общего пользования	319 258,56		250 334
3.	Содержание и тех. обслуживание(в том числе , аварийная служба)	1 420 809,23		1 249 687
4.	Управленческие расходы	996 374,28		1 138 773
5.	Сбор, вывоз и утилизация ТБО и КГМ	386 177,64		435 282
6.	Дезинфекция мест общего пользования	14 298,48		14999,04
7.	Содержание и ремонт лифтов	546 240,60		626 058
8.	Обслуживание автоматики ИТП	39 600,00		24 000
9.	Подключение электроустановки	0,00		9 515
10.	Герметизация м/п швов	0,00		30 600
11.	Ремонт мягкой кровли	0,00		180 348
12.	Материалы			174 924
13.	Энергетическое обследование дома	0,00		24 428
14.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	22 367,16		24 162
15.	Поступление средств от арендаторов МОП (интернет ТВ)	-10 215,00		-10 215
	Итого расходов:	4 083 365,63		4 444 676
	Рентабельность 5%	192 571,09		222233,802
	Налог по УСН 1%	43 191,28		36900,98
	Всего:	4 319 128,00		4 703 810,82
	Финансовый результат (прибыль(+), убыток (-))			-384 683

Задолженность собственников дома по содержанию и ком. услугам на 31.12.2014 г. составляет 1 142 745 руб. 62 коп

Генеральный директор ООО "ЖКХ-Сервис"
Главный бухгалтер

Соловьева Е.А.
Горина Г.Г.



ООО "ЖКХ-СЕРВИС"

S дома = 12 405,7 кв.м Тариф =33 руб.

Отчет по выполнению работ и услуг по содержанию и текущему ремонту жилого дома № ул. Гризодубовой д. 4 в 2014 году

№ п/п	Наименование работ и услуг	Начислено	Получено	Стоимость работ
	Содержание и текущий ремонт:	4912657,2	4312023,14	5 442 643,00
1.	Содержание и благоустройство придомовой территории (в том числе мезанизированная уборка территории от снега)	288 000,00		354 331
2.	Содержание мест общего пользования	273 500,00		387236,96
3.	Содержание и тех. обслуживание(в том числе обслуживание автоматики ИТП, аварийная служба)	995 000,00		1799940,46
4.	Управленческие расходы	733 873,00		1303963,12
5.	Сбор, вывоз и утилизация ТБО и КГМ	477 190,68		374019,37
6.	Содержание и ремонт лифтов	317 044,23		286129,47
7.	Текущий ремонт в том числе: Ремонт трещин кирпичной кладки	936 000,00		15000
8.	Замена плитки в холлах (текущий ремонт)	0,00		163 382,74
9.	Замена теплообменника(текущий ремонт)	0,00		301 809,32
10.	Материалы	0,00		104608,68
11.	Непредвиденные расходы(энергетическое обследование дома)	,		27540,65
12.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	23 789,26		24162,6
13.	Поступление средств от арендаторов МОП (интернет ТВ)			-5442,16
	Итого расходов:	4 044 397,17		5 136 682
	Рентабельность 5%	202 219,86		256834,1105
	Налог по УСН 1%	49 126,57		43120,2314
	Всего:	4 295 744		5 436 637
	Финансовый результат: (прибыль (+), убыток (-))			-529 985,80

В счет аренды помещения выполнены работы: Замена плитки в холлах 163 382 руб. 47 коп. (смета)

В счет аренды помещения выполнены работы: Замена теплообменника 301 809 руб. 32 коп. (смета)

Задолженность собственников по содержанию и ком. услугам на 31.12.2014 г. составляет 1 010 201 руб. 89 коп.

Генеральный директор ООО "ЖКХ-Сервис"
Главный бухгалтер



Соловьева Е.А.
Горина Г.Г.

ООО "ЖКХ-СЕРВИС"

S дома = 6811,20 кв.м Тариф =36,97 руб.

**Отчет по выполнению работ и услуг по
содержанию и текущему ремонту жилого дома №
ул. Грищенко д. 8 в 2014 году**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Начислено	Получено	Стоимость работ
	Содержание и текущий ремонт:	3021720,76	2575989,67	3 556 604,62
1.	Содержание и благоустройство придомовой территории(в том числе мезанизированная уборка территории от снега)	309 053,72		236 959
2.	Содержание мест общего пользования	193 786,44		143614,73
3.	Содержание и тех. обслуживание(в том числе , аварийная служба)	886 542,24		834682,72
4.	Управленческие расходы	654 203,04		653796,19
5.	Сбор, вывоз и утилизация ТБО и КГМ	249 761,28		337695,15
6.	Содержание и ремонт лифтов	371 066,88		437335,36
7.	Обслуживание автоматики ИТП	39 600,00		24000
8.	Ремонт мягкой кровли	85 000,00		180348,25
9.	Ремонт межпанельных поясов	0,00		313600
10.	Утепление кирпичной кладки	19 500,00		65000
11.	Материалы	42 870,31		99192
12.	Энергетическое обследование дома	0,00		15120,86
13.	Обслуживание узла учета тепловой энергии	25 451,28		24162,6
14.	Поступление средств от арендаторов МОП (интернет ТВ)	-7 534,53		-7534,53
	Итого расходов:	2 869 300,66		3 357 972
	Рентабельность 5%	122 202,89		167898,6095
	Налог по УСН 1%	30 217,21		30217,2076
	Всего:	3 021 720,76		3 556 088,01
	Финансовый результат (прибыль(+), убыток (-))			-534 367

Задолженность собственников дома по содержанию и ком. Услугам на 31.12.2014 г. составляет 912 264 руб. 93 коп.

Генеральный директор ООО "ЖКХ-Сервис"
Главный бухгалтер

Соловьева Е.А.
Горина Г.Г.



ООО "ЖКХ-СЕРВИС"

S дома = 4 694 кв.м Тариф =33,60 руб.

**Отчет по выполнению работ и услуг по
содержанию и текущему ремонту жилого дома №
ул. Левченко д. 3 в 2014 году**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Начислено	Получено	Стоимость работ
	Содержание и текущий ремонт:	1892620,8	1669736,56	2 905 994,19
1.	Содержание и благоустройство придомовой территории(в том числе мезанизированная уборка территории от снега)	182 760,00		161 688
2.	Содержание мест общего пользования	137 400,00		182 440
3.	Содержание и тех. обслуживание(в том числе , аварийная служба)	610 950,00		527 286
4.	Управленческие расходы	229 350,00		367 487
5.	Сбор, вывоз и утилизация ТБО и КГМ	196 680,00		277 586
6.	Содержание и ремонт лифтов	267 123,60		278 439
7.	Замена трубопроводов отопления	0,00		805 899
8.	Материалы, инвентарь, спецодежда	162 157,00		140 294
9.	Энергетическое обследование дома	0,00		10 420
10.	Поступление средств от арендаторов МОП (интернет ТВ)	-1 950,00		-1950
	Итого расходов :	1 784 470,60		2 749 589
	Рентабельность 5%	89 223,53		137479,4275
	Налог по УСН 1%	18 926,21		16697,3656
	Всего:	1 892 620		2 903 765,34
	Финансовый результат (прибыль(+), убыток (-))			-1 011 145

Задолженность собственников по содержанию и ком. услугам на 31.12.2014 г. составляет 774 471 руб. 83 коп.

Генеральный директор ООО "ЖКХ-Сервис"
Главный бухгалтер

Соловьева Е.А.
Горина Г.Г.



ООО "ЖКХ-СЕРВИС"

S дома = 4 161 кв.м Тариф =36,94 руб.

**Отчет по выполнению работ и услуг по
содержанию и текущему ремонту жилого дома №
ул. Левченко д. 12 в 2014 году**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Начислено	Получено	Стоимость работ
	Содержание и текущий ремонт:	1844488	1587727	1 884 293,65
1.	Содержание и благоустройство придомовой территории(в том числе мезанизированная уборка территории от снега)	297 395,16		214 950
2.	Содержание мест общего пользования	193 786,44		160563
3.	Содержание и тех. обслуживание(в том числе , аварийная служба)	449 797,92		412350
4.	Управленческие расходы	322 120,08		440981
5.	Сбор, вывоз и утилизация ТБО и КГМ	229 617,36		243026
6.	Дезинфекция мест общего пользования	5 708,28		2579
7.	Содержание и ремонт лифтов	163 194,50		184372
8.	Выезд специалиста для допуска к узлам учета	0,00		1275
9.	Герметизация м/панельных швов	6 900,00		20000
10.	Материалы	76 295,80		93412,27
11.	Энергетическое обследование дома	0,00		9237
12.	Поступление средств от арендаторов МОП (интернет ТВ)	-5 746,44		-5746,44
	Итого расходов:	1 739 069,10		1 776 999
	Рентабельность 5%	86 953,46		88849,9415
	Налог по УСН 1%	18 444,88		18444,88
	Всего:	1 844 467,44		1 884 293,65
	Финансовый результат (прибыль(+), убыток (-))			-39 806

Задолженность собственников дома по содержанию и ком. услугам на 31.12.2014г. составляет 770 378 руб. 00 коп.

Генеральный директор ООО «ЖКХ-Сервис»
Главный бухгалтер

Соловьева Е.А.
Горина Г.Г.



ООО "ЖКХ-СЕРВИС"

S дома = 4 159,8 кв.м Тариф =36,98 руб.

**Отчет по выполнению работ и услуг по
содержанию и текущему ремонту жилого дома №
ул. Левченко д. 16 в 2014 году**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Начислено	Получено	Стоимость работ
	Содержание и текущий ремонт:	1 845 952	1 658 149	2 335 621,84
1.	Содержание и благоустройство придомовой территории(в том числе мезанизированная уборка территории от снега)	297 395,16		203 157
2.	Содержание мест общего пользования	193 786,44		168176
3.	Содержание и тех. обслуживание(в том числе , аварийная служба)	449 783,94		412350
4.	Управленческие расходы	322 109,88		324867
5.	Сбор, вывоз и утилизация ТБО и КГМ	230 187,96		299659
6.	Содержание и ремонт лифтов	163 140,72		184569,36
7.	Приемка водосчетчика	0,00		1545,86
8.	Герметизация м/панельных швов	12 300,00		20700
9.	Ремонт подъездов	0,00		438939
9.	Материалы	77 499,99		149369
10.	Энергетическое обследование дома	0,00		9234,76
11.	Поступление средств от арендаторов МОП (интернет ТВ)	-5 745,72		-5745,72
	Итого расходов:	1 740 458,37		2 206 821
	Рентабельность 5%	87 022,92		110341,063
	Налог по УСН 1%	18 459,52		18459,52
	Всего:	1 845 952		2 335 621,84
	Финансовый результат (прибыль(+), убыток (-))			-489 670

Задолженность собственников дома по содержанию и ком. услугам на 31.12.2014 г. составляет 676 839 руб. 43 коп.

Генеральный директор ООО "ЖКХ-Сервис"
Главный бухгалтер

Соловьева Е.А.
Борина Г.Г.

